

Send dit spørgsmål til:
Midtjyllands Avis,
Papirfabrikken 18
8600 Silkeborg
mærket »Spørg om
skat« eller pr. mail
til skat@mja.dk



Niels Jørgen
Kristensen
senior manager



Richardt
Tabori Kraft
partner

Deloitte.

Investeringsaftale - forhøjede afskrivninger

Spørgsmål:

Jeg er medejer af et mindre firma, hvor vi har drøftet med vores bank, om vi skal udskifte nogle af vores større produktionsmaskiner, der er ved at være slidt op. Samtidig vil vi udskifte en del af softwaren til maskinerne, da den ikke er helt tidssvarende. I den forbindelse har jeg hørt, at partierne i Folketinget har indgået en aftale om straksafskrivning på de driftsmidler, der købes i resten af 2012 og i 2013. Kan de nye regler anvendes på vores udskiftning af maskiner mv., og kan den anden medejer og jeg udskifte vores firmabiler og dermed afskrive dem efter de nye regler?

Svar:

Det er rigtigt, at regeringen fremsatte et lovforslag om forøgede afskrivninger den 30. maj 2012, som partierne i Folketinget efterfølgende har indgået en bred aftale om.

Der er tale om en forøgelse af afskrivningsgrundlaget, som derefter kan afskrives med 25% årligt - der er således ikke tale om en mulighed for at fratække hele investeringen på en gang (ofte omtalt som straksafskrivning).

Lovforslaget

Det foreslås, at hvis en virksomhed/selskab køber fabriksnye driftsmidler i perioden fra den 30. maj 2012 - 31. december 2013, vil det være muligt at forhøje anskaffelsessummen for driftsmidlet med 15%, således at der kan afskrives på grundlag af 115% af virksomhedens reelle anskaffelsessum. Der kan som nævnt afskrives med op til 25% årligt - altså samme procent som ved normal afskrivning på driftsmidler.

Hvis virksomheden beholder driftsmidlerne indtil 2018, bliver den nye afskrivningssaldo lagt sammen med virksomhedens saldo for de "almindelige" driftsmidler og behandles på samme måde som dem.

Hvis virksomheden sælger driftsmidlerne inden 2018, forøges afståelsessummen med tilsvarende 15%, så den nye afskrivningssaldo reduceres med et større beløb end det beløb, virksomheden har fået for driftsmidlet.

Som svar på dit spørgsmål vil det altså være muligt at anvende de foreslåede regler på selve udskiftningen af produktionsmaskinerne. Såfremt anskaffelsessummen for det enkelte aktiv ikke overstiger 12.300 kr., er det en betingelse, at købsprisen ikke afskrives fuldt ud efter de gældende regler.

Udskiftning af software

Det må antages, at de foreslåede regler kan anvendes på udskiftningen af softwaren. Det kræver dog, at købsprisen ikke afskrives fuldt ud, som der ellers er mulighed for i de nugældende regler. Det vil oftest ikke være en fordel at anvende de foreslåede regler på sådanne anskaffelser.

Udskiftning af firmabil

Hvis der er tale om personbiler, vil det ikke være muligt at anvende de foreslåede regler på udskiftningen af disse, da personbiler er en af de begrænsninger, der er indføjet i lovforslaget.

Er der tale om køb af f.eks. en »firehjulstrækker« på gule plader til dig og din medejer, giver lovforslaget ikke et entydigt svar på, om sådan et køb er omfattet af definitionen af personbil eller varebil, så det kan vi desværre ikke svare på p.t.

Som nævnt er der tale om et lovforslag, som endnu ikke er vedtaget. Mange interesseorganisationer og rådgivningsvirksomheder har afgivet input efter, at forslaget blev fremlagt, så det kan være, der kommer ændringer, inden det bliver vedtaget.

Ekspertene fra Deloitte, Silkeborg, svarer i brevkassen på spørgsmål fra læserne om skat. Der sendes ikke direkte svar til spørgeren, og vi kan ikke garantere, at alle får svar. Svarene i brevkassen er ikke direkte rådgivning, men en generel orientering om et spørgsmål. Svaret bringes uden ansvar for Deloitte eller Midtjyllands Avis.

Afsenderen optræder anonymt i spalterne, men indsenderens identitet skal være redaktionen bekendt.

Vær rundhåndet med dine nej'er

De fleste stressramte ved godt, at de ofte er dårlige til at sige nej til kolleger, chef, familie og venner. De er godt klar over, at det er på tide, de lærer at passe bedre på sig selv og prioritere sig selv højere end hidtil. De mangler blot at tro på, at det rent faktisk er ok at gøre det - altså at sige fra, når de ikke har lyst, tid eller overskud til at hjælpe andre.

Hvordan er det lige, vi får vendt den u hensigtsmæssige ja-strategi til en mere brugbar en af slagsen?

Første trin er at finde frem til, hvor du gerne vil være bedre til at sige nej. Nogle gange stille vi slet ikke spørgsmålstegn ved, om vi kan sige fra et bestemt sted, fordi det er forbudt område for os. Vi kan ikke forestille os, at det er tilladt at sige fra.

Næste trin er at finde frem til det, du tror på, hvis du siger nej i stedet for ja, altså din overbevisning. Hvis du f.eks. siger nej til din chef om at påtage dig mere arbejde, hvilken tanke dukker så op? »Så vil min chef synes, jeg ikke er dygtig«. Det kunne være en tanke.

Tredje trin er at finde frem til, om den overbevisning støtter dig i uddele flere nej'er. Hvis ikke den gør det, så udfordre tanken/overbevisningen.

- Er det virkelig sandt, at min chef synes, jeg ikke er dygtig, hvis jeg siger nej?

- Hvor ved jeg fra, at det forholder sig sådan?

- Hvilke beviser har jeg for, at det er den endegyldige sandhed?

Fjerde trin er at finde en anden overbevisning, som du kan tro på, og som støtter dig i at sige nej over for dine omgivelser. Det skal være en overbevisning, som enten er lige så sand eller endnu bedre mere sand for dig, end den tidligere. Det kunne f.eks. være: »min chef ønsker, at jeg forbliver en værdifuld medarbejder ved at passe godt på mig selv og undgå stress«.

Du kan også spørge din chef direkte, om han/hun er tilfreds med din arbejdsindsats. Så får du fuld klarhed over situationen, og derefter rundhåndet dele ud af dine nej'er.

God fornøjelse på træningen.



Stress-specialist, coach og forfatter Dorthe Lenbroch, Silkeborg, (www.dorthelenbroch.dk) giver en række gode råd til at håndtere stress. Det er redskaber, der er enkle at tage i brug.

ÅBENT HUS



Køb dit eget feriehus ved Lalandia i Billund

- kom til åbent hus i søndag 17. juni og søndag 24. juni fra kl. 12-16

- Udbetaling kun 25.000 kr. - gode finansieringsmuligheder
- Lalandia tilbyder udlejningsaftale med høj lejeindtægt
- Nem måde at have feriehus på - udenomsarealer passes af grundejerforeningen
- Ejerens egne ferier i feriehuset er gratis

Brug f.eks. dit efterlønsbidrag til udbetalingen

Nye topmoderne 6-personers feriehus

Classic Plus 6, boligareal på 88 m²
3 værelser, stort køkken/alrum
Pris 2.075.000 kr.

Est. årlig lejeindtægt til ejer 125.000 kr.
Spændende tematiseret børneværelse



Nye topmoderne 4-personers feriehus

Classic Plus 4, boligareal på 72 m²
2 værelser, køkken/alrum
Pris 1.695.000 kr.

Est. årlig lejeindtægt til ejer 105.000 kr.
Bemærk - kun få huse udbydes



RING ALLEREDE I DAG OG FÅ MERE INFORMATION!

Kontakt vores ejendomsmægler Lene Eg Madsen på telefon 2936 5222.

